

石屋工務店 かわら版

第163号

H29年5月15日発行

石屋工務店

TEL 075 492-1483
シックニ イシヤサン

〒603-8474 京都市北区大宮薬師山東町 47-5 建設業/京都府知事(般-25)第 31625 号 インテリアコーディネーター登録店

石屋の多趣味人生

その139

遺言



仕事で収益物件などの提案をすることが多いのですが、相続対策の為に相続税がほとんどです。相続税が平成十七年より増税になったことを受け、皆さん税金対策に敏感になってきているようです。税金の場合は税理士さんに事前に相談しておくのが確かな提案をして頂くことができるのですが、残された親族への遺産の分担は、後々結構もめることがあります。実際

にあって、奥様は弟に持ち分に応じた金銭を支払うこととなりませんでした。部外者が聞いても納得のいかない話ですが現実の話です。これを防止するためにご主人の遺言書が必要になります。相続の問題は資産の多寡では無く、どこでも起こりえます。すべての人が残された人の為に考慮すべきことなのですが、かしまつて遺言書と言うと敷居が高く感じてしまいがちです。弁護士や司法書士に頼むと費用もそれなりにかかります。その為先延ばしにする方も多いために現実だと思えます。そんな皆様へ「自分で書ける遺言書」のセミナーを開催しております。

私、石屋が遺言書キットを使った書き方のポイントや注意点を御伝えさせていただきます。お待ちしております。

前回は好評でした。

石屋 紀次



残された親族への遺産の分担は、後々結構もめることがあります。実際

奥様にしては青天の霹靂。なぜ夫の遺産を弟が取れるのか理解ができませんが、この場合ご主人の兄弟が四分の一の権利を法的に主張できるのです。当然裁判で争うことになったのですが、判決は弟の



「大物」

今年初めての溪流釣りにいつもの如く、息子と行きまし

ら釣りをしてきました。そんなこんな釣りで、1匹だけ大きい岩魚が釣れました。計ってみると、24cmの大物です。家に帰って、釣り談義を息子と喜んで話すと、「ほかが小さいから大物に見えるじゃないの?」と言われましたが、これは大物です。これからまた釣りのシーズンが始まり、溪流・海釣り、楽しむことが



石坂 晴夫

大きな木造建築

GWに大学の仲間と一緒に大阪の建築巡りに行ってきました。その中のひとつ、大阪木材仲買会館は3階建ての木造(一部鉄筋コンクリート)の低層の中規模建築です。床・壁・天井だけでなく、窓枠や軒天井にも国産

の木材が使われ、デザイン性をもって設計されています。特徴として2、3階の構造体で唐松を材料とした特殊な集成材を用いることで、耐火構造としてクリアできるように施工されています。同規模の建築物を建てるには鉄筋コンクリート造もしくは鉄骨造が選択されますが、この

集成材を使うことで都市の中心部でも木造のビルや大スパンの木造建築物が建てられるようになります。その実験的な試みとして建てられた大阪木材仲買会館は、鉄とコンクリートの都市と木とのかわり方を示した一つの形になりました。こうした取り組み



CAMP lifestyle FACTORY

今年のゴールデンウィークは、のんびりと地元を行ったり来たりで、ゆっくりと過ごしました。その中で、おしゃべりな雑貨屋さんを発見しました。見つけたきっかけは、娘がインスタで人気の、断面がきれいなサンドイッチが食べたいと言うことで、寺町御池にあるカフェ「AB」に行きました。そこで販売されている雑貨がとて私好みで、小物をいくつか購入すると、お店の方がその雑貨を仕入れているお店が、と

でも素敵ですので、よければ行ってくださいと名刺を渡して下さいました。場所は、西京極で「CAMP lifestyleFACTORY」と言います。後日探しに行く、なかなかわかりづらい場所でしたが、3階建てのビルを何とか発見できました。アメリカの古い雑貨や、海外からの輸入品や、店のオリジナルで作成しておられる家具などもありました。素敵だったのですが、自宅からは少し遠いですが、また行ってみようと思います。

山本 夕起子

5月28日

無料法律相談会

相談員 弁護士 税理士 司法書士事務所THA・LEGAL 石屋工務店
(未定) (未定) 木村光司法書士 (2級建築士) 代表 石屋 紀次

要予約

申込 (有)デセオ

電話 075-492-1483

場所・・・パナソニックショールーム
京都市南区上鳥羽北花名町 34
近鉄上鳥羽駅より徒歩6分
駐車場完備
★お気軽にお越し下さい。



が植物資源の循環を促進し、より住みやすい都市に変化していくでしょう。
古野 充宏