

粹人 石屋の多趣味人生

その210

過去の思い出

最終章です。 石屋紀次

いろんな問題を一つ一つ解決していったのですが、最後にまた大きい問題が発生しました。Hさんの娘さんからどうしても相談したい事があるので時間を取ってほしいと言われご自宅にお邪魔しました。そこで娘さんから、「父がこの土地を離れたくないと言っています。最後の我儘です。どうかかならないでしょうか。」と泣いて訴えられました。本来であれば売却したお金の一部で家を建てそこに住む予定でしたが、対策を考えなければいけません。話を白紙に戻す時間も金銭的余裕もない状態です。これしか無いとプランを考えリクルートと掛け合せて、建築するマンションの一室を買取る事にしました。等価交換と言うやりかたです。税務上も有利になります。最上階の一番見晴らしの良い部屋を提供していただきました。間取りも自由に変更できHさんも大満足でした。これで最後の問題も解決しました。事情を知らない近所の人たちは、マンション全部がHさんの持ち物と思っているようでHさんのメンツも立ったようです。

お台場の本社へ行くことになりました。東京湾が見渡せる眺めのいい会議室で当時の社長さん以下役員の皆さんと面談することができました。若輩者の私は緊張しまくりましたが、楽しい思い出です。まだ三十七歳でした。

お盆休みも返上してこの案件にかかりつきりだったので、取引完了後一週間の休みをいただいて北海道旅行へ行くことにしました。肩の荷が下りたようで、自分自身へのご褒美でした。秋の北海道は気候も良く天気に恵まれて、車で一週してきました。

《衣笠会館》



←こちらのQRコードから
弊社ホームページをご覧いただくと
かわら版をカラーでお読みいただけます

はい。我が家から車で5分程の距離にあります。(石屋談)

現場報告



円町の物件の断熱工事

- ★薬師山の物件(新築) 販売開始しました。
- ★鳴滝の物件(リノベーション) 入居募集開始しました。
- ★生駒の物件(新築) 基礎工事に取掛かっています。
- ★大山崎の物件(収益物件) ボーリング調査を致しました。
- ★鳴滝の物件 売り土地販売中です。
- ★円町の物件 上棟が終わりました。
- ★上七軒の物件 依頼を請けました。
- ★鞍馬口の物件 造り付け家具の打ち合わせを行いました。
- ★鞍馬口の物件2 12月9日より販売開始いたします。
- ★岩倉の物件 古家の解体が開始しました。
- ★岩倉の物件2 保険も下り着工です。
- ★上賀茂の物件 相続対策の依頼を請けました。
- ★高槻の物件 売却の依頼を請けました。
- ★一条寺の物件 リフォームの依頼を請けました。



平和について質問してみました。

高野圭亮

平和は紛争や戦争がなく、人々が調和と安定した状態で暮らすことを指します。これには身体的な安全性だけでなく、経済的、社会的、文化的な側面も含まれます。平和は相互尊重、協力、公正、持続可能な発展などの原則に基づいて構築されます。

平和を築くためには、対話と協力は一つの鍵です。異なる意見や価値観を尊重し、建設的な対話を通じて問題を解決することが重要です。

また教育を通じて人々に対話のスキルや異なる文化に対する理解を促進し、平和への意識を醸成することができます。そして公正と平等社会の中で公正で平等な状態

メタセコイア並木

村田真由美

先週、滋賀県高島市にあるメタセコイア並木を親に行ってきました。今から四十二年前の一九八一年に学童農園整備事業の一環として植樹したのが始まりで、一九九四年に新聞社の「新・日本の街路樹百選」に選定されてから観光地として注目されるようになったようです。映えスポットとしてテレビやSNSでも良く見かけていましたが、京都の観光地と同じく何時でも行けると後回しになっていました。

行きも帰りも駐車場も大混雑でしたが、いつも写真で見えていた壮大な並木を風景として観て、写真も沢山撮って、行列に並んでクレ



「神社参り」

多胡賢一

近年、神社参りに行くことと本殿の前で異様な光景を目にするようになりました。

行儀よく一列に並んで数人ずつ参っておられます。これが礼儀として良いのだとおもいますが、人気神社ではこれが仇となりお参りするまで何十分も待ち時間が発生します。昔は人をかきわけて四方八方から賽銭が飛び交っていて活気があり、その勢いが何となく幸せと、ありがたい感がありました。私だけ?

現在の異様な順番待ちスタイルは観光客からのように思います。何でも礼儀正しい日本人の良いたところでもありますが、地元の参拝者からすると少し変な感じがします。

何でもかんでも並ぶというより、もっと全体からみて皆がスムーズに流れをつくるべき場所を考えて自由にしたらいいのになあーと勝手に思っています。

