

小山の物件
床リフォーム工事



- ★薬師山の売り土地
ひよんなことから昨年グッドデザイン賞を受賞しました、設計士の秦健二さんとコラボします。現在プラン中です。
- ★五条の物件
解体工事完了しました。これから増築と内装工事を致します。現在建築確認中です。
- ★北山の物件
マンションの新築の契約完了しました。現在建築確認申請中です。
- ★小山の物件
一軒家のフルリフォームの依頼を受けました。現在工事中です。
- ★船岡山の物件
増築工事の相談を受け、見積もり提出しました。
- ★岩倉の物件
フェンス工事が終わりました。
- ★伏見の物件
雨漏りの工事完了しました。
- ★薬師山の物件
雨漏りの工事完了しました。
- ★西賀茂の物件
ベランダの雨漏りの工事完了しました。
- ★出町柳の物件
運用の相談を受けました。
- ★桂の物件
キッチンの改装工事の依頼を受けました。
- ★薬師山の物件
玄関補修の依頼を受けました。

現場報告



私の愛車のホンダ・インサイトが三十万キロを超えました。七年での成果です。いろんな車に乗ってきましたが、三十万キロは初めてです。

私は、車は長く乗ると言うのが信条で、今までも十萬キロは乗るようにしてきました。

車検ごとに買い替える人もいるようですが、自分の選んだ車なので未永く乗ってあげるのが車に対するリスペクトだと思っています。ただ、初期のホンダはガタが来るのが早かったように思います。

初めて買った車がシテイターボでした。ターボが効くと恐ろしいほどの加速でしたが、ボディがついてこない感じがして、結構振動が多かった記憶があります。

アコードを中古で買って十萬キロ超えたのですが、サイドウィンドウは開かなくなるし、エンストはするし、止まっていたら白い煙がエンジンから吹きあがるしと散々でした。

オデッセイを十三萬キロ乗った時は、ラジエーターが割れたり、クラッチがすべり始めて手放しました。

そんなんで、昔のホンダは壊れやすいと言イメージが付いていたのですが、今回のインサイトは大変気に入っています。

故障らしい故障も無く、実用燃費が二十キロを確実に超えますし、三十萬キロ

三十万

キロ

石屋紀次

乗っても足回りもしつかりしており、乗って楽しい車です。

これだけ距離が伸びたのは、今津に引越して、毎日片道七十キロ走っているのも大きいですね。もう六年過ぎまして、最初は三ヶ月で嫌になると言われていましたが、完全に今津の住人になつてしまいました。

長距離を走るのも苦じゃないですし、逆に朝晩の通勤の時間帯が、いい気分転換になっています。当初は三十萬キロを目途に買い替えも考えていました。冬雪が多い地域ですの四輪駆動車に乗り替えたいと思っていたのですが、あまりにもいい車なので、四十萬キロまでは走ってみるつもりです。

あと、この車は相性が良くて、一度も事故が無く、全くの無傷です。しばらくは相棒でいたいと思っています。



詐欺二面がでサポ一た高野

AIに聞きました。

画面には「偽装型マルウェアが検出された」。「このPCへのアクセスはブロックされた」などの不安をおおる文言が表示されましたが、本物のMicrosoftの警告とは異なる不自然な表現やデザインが見られました。特に「Windowsサポートへ連絡」として電話番号が表示されている点は典型的な詐欺の特徴です。

マイクロソフトやWindows Defenderは通常、警告画面で電話連絡を強く要求することはありません。また、表示されている電話番号の形式も一般的ではありません。このような画面が表示された場合は、電話をかけた「許可」ボタンを押したりせず、ブラウザを閉じることが重要です。閉じられない場合は、Ctrl+Shift+Escでタスクマネージャーを開き、ブラウザを強制終了してください。その後、Windowsセキュリティを起動し、「ウイルスと脅威の防止」からクイックスキャンまたはフルスキャンを実行すると安心です。以上がAIの返答でした。気をつけようと思いました。

生活道路の法定速度 安田

二〇二六年九月一日より改正道路交通法施行令により、生活道路における法定速度は六十キロから三十キロへ引き下げられます。今回の改正で適用されるのは、一般道路のうち中央線や車両通行帯が設けられていない道路で、以下の道路は対象外だということです。

- ・中央線や車両通行帯が設けられている道路
- ・柵やガードレールなどの工作物によって上下線が構造的に分離されている道路
- ・最高速度標識によって速度が指定されている道路

改正後は、これまで六十キロとして走行してきた道路が三十キロになるため、同じ速度で走っていても違反になる可能性が高まるため、ドライバーさんへの周知を徹底することが重要です。



比叡山 岡本

ケーブル・ロープウェイを乗り継いで比叡山に行ってきました。以前は車で行ったので気楽な感じの記憶を持って行ってみたが、こんなにも歩く事になるとは思っておらず、少し後悔しました。

しかし、今回の目的でもある東塔の「開運の鐘」を撞くためにも歩くことを決意。暑さもマシだったので助かりました。

一度は鐘を撞いてみたいと思っていたので並ぶ覚悟で行ってみました。あまり並んでおらず五分程の待ち時間で順番がまわってきました。友達に動画で録るとスマホを渡したのですが、なぜか静止画になってしまいました。一枚だけの記念写真となつてしまいました。



世界にミない事 実の多胡

AIが活躍する時代が目前ですが、映画のようにAIが人類滅亡を仕向ける事はないそうです。何故なら人類よりはるかに高い知能を持つため人類が驚異にならないからです。

もう既に人類はAIの支配下にあることをご存知ですか？皆さんは既に自分の感覚や思考を信じる前にスマホでAIに回答を求めていますか？それ、既にAIの支配下になっています。もし、未来に向けてAIに都合が良いように回答されていたらと思いませんか？

あなたの脳が乗っ取られていますよ。自分の感覚と思考は使われないと退化してますます軟弱な人間になります。知能はAIの方が優れています。人間にしか体感できない感覚・愛・直観は別ものとして自身が磨いていきたいものです。

